

ZiF.271.10.2019

Bestwina, dnia 24.06.2019r,

dotyczy: odpowiedzi na pytania wykonawców:

„Termomodernizacja budynku przedszkola publicznego w Bestwinie”

Zgodnie z art. 38 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2018 poz. 1986 ze zm.) udzielamy wyjaśnień na zadane pytania w postępowaniu przetargowym:

Pytanie 1:

Proszę o zmianę wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 10% na 5% lub 7,5%.
Zmiana obniży koszt zamówienia.

Odp. 1

Zamawiający przychylił się do prośby Wykonawcy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostaje ustalone na 5%. Zmianie ulega SIWZ oraz wzór umowy.

Pytanie 2:

Proszę o wprowadzenie rozliczenia trzema fakturami. Po 50% i 75% zaangażowania oraz faktura końcową. Zmiana obniży znacząco koszt zamówienia.

Odp. 2

Zamawiający przychylił się do prośby Wykonawcy. Zmianie ulega wzór umowy.

Pytanie 3:

Proszę o zmianę terminu płatności do 14dni. Zmiana obniży koszt zamówienia.

Odp. 3

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu płatności faktur. Obowiązujący termin płatności faktur to „do 30 dni”.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający pozyskał więcej środków od ostatniego otwarcia ofert na zrealizowanie zamówienia?

Odp. 4

Zamawiający przeznacza na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia większe środki w porównaniu z kwotą podaną podczas otwarcia ofert w dniu 12.06.2019 r.

Pytanie 5:

Czy do kwoty jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na wykonanie zamówienia będzie dodawana jakaś kwota, np. z dofinansowania, kredytu, dotacji itp.?

Odp. 5

Kwota, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia jest odczytywana bezpośrednio przed otwarciem ofert. Jest to łączna kwota zawierająca środki własne Zamawiającego oraz tzw. „środki zewnętrzne”.

Pytanie 6:

W opisie do instalacji sanitarnych czytamy, że należy zamontować zawór MTCV na pionach wody cyrkulacyjnej. Czy ten zakres jest objęty zadaniem, jakie średnice zaworów, ile kompletów? Brak takich pozycji w przedmiarze. Czy woda i kanalizacja też są objęte zamówieniem czy tylko wymiana grzejników i rurarzy c.o.?

Odp. 6

Ten zakres nie jest objęty przedmiotowym zamówieniem. W zakresie jest tylko instalacja C.O.

Pytanie 7:

Zabudowa wodomierza jest objęta przetargiem? Brak takich pozycji w przedmiarze, a czytamy w opisie technicznym zamontować zawór EA antyskażeniowy. Czy należy wycenić, jeśli tak jaka średnica?

Odp. 7

Ten zakres nie jest objęty przedmiotowym zamówieniem. W zakresie jest tylko instalacja C.O.

Pytanie 8:

Czy dopuszcza się zainstalowanie rurarzy c.o. jako zaciskowe PERT AL PERT czyli rury wielowarstwowe PEX, gdyż w opisie czytamy że rurarze i piony wykonać ze stali ocynkowanej typ STEEL.

Odp. 8

Instalacja C.O. prowadzona jest w większości pomieszczeń po wierzchu. W związku z tym, należy zastosować rury stalowe o połączeniach zaciskowych.

Pytanie 9:

Według zapisów SIWZ prace należy wykonać do 31 października 2019 r. Ze względu na procedurę przetargową (składanie ofert jest na 2 lipca), prace które należy wykonać w wakacyjne miesiące, kolidują z podanymi terminami (będzie badanie ofert w lipcu), tym samym czas wakacyjny na wykonanie prac w salach i bibliotece, będzie niewystarczający, by bez zakłócenia funkcjonowania przedszkola realizować roboty. Jak będzie ustalony harmonogram udostępniania sal dla wymiany rur i grzejników w salach w okresie gdy przedszkole będzie funkcjonowało- od września? Czy będzie możliwość wyłączenia poszczególnych pomieszczeń gdy jeden miesiąc będzie niewystarczający na wykonanie robót wewnętrznych bez zaburzenia jego funkcjonowania?

Odp. 9

Zamawiający dopuszcza, aby prace do wykonania wewnątrz budynku prowadzone były do dnia 15.09.2019 r. Szczegółowy harmonogram udostępniania sal przygotowany zostanie po przekazaniu placu budowy w uzgodnieniu z użytkownikiem obiektu.

WÓJT

mgr Artur Beniowski

Otrzymują:

- Wykonawcy, którzy ujawnili się w postępowaniu na ww. zadanie,
- strona internetowa zamawiającego (www.bip.bestwina.pl),
- a/a.