

PODSUMOWANIE

wymagane na podstawie art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 poz. 2081)

do dokumentu „*Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Kaniów w rejonie ul. Rybackiej i ul. Jawiszowickiej*”, przyjęty uchwałą Rady Gminy Bestwina nr XXXVIII/292/2018 z dnia 26 kwietnia 2018 r., zwany dalej „Planem”, który stanowi procedurę naprawczą do uchwały nr XXXIV/262/2017 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Kaniów w rejonie ul. Rybackiej i ul. Jawiszowickiej uchylonej w całości Rozstrzygnięciem Nadzorczym Nr IFIII.4131.1.15.2018 Wojewody Śląskiego z dnia 7 lutego 2018 r.

➤ **Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych**

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Kaniów w rejonie ul. Rybackiej i ul. Jawiszowickiej, zwana dalej „Prognozą” powstała równoległe z projektem Planu. W Prognozie oceniono wpływ oddziaływania na środowisko przyrodnicze ustaleń projektu Planu. Wzięto pod uwagę istniejący stan środowiska przyrodniczego, a następnie przeprowadzono analizę potencjalnego wpływu na środowisko realizacji przewidywanego projektem Planu zagospodarowania terenu. Do sporządzenia Prognozy wykorzystano *Opracowanie Ekofizjograficzne dla gminy Bestwina* przedstawiające uwarunkowania środowiska terenu pod kątem potencjalnego zainwestowania, opracowania kartograficzne, dokumentacyjne i inne publikacje. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia oraz w związku z tym, że planowana eksploatacja jest uzależniona od lokalizacji złoża to rozwiązanie alternatywne w postaci innego wariantu lokalizacyjnego jest niemożliwe. W związku z tym nie rozpatrywano rozwiązań alternatywnych.

➤ **Informacja, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko**

W Prognozie wykazano, że w związku z wejściem w życie ustaleń Planu na obszarze opracowania może wystąpić:

- niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza na etapie eksploatacji złoża oraz na etapie budowy i funkcjonowania nowych obiektów;
- wzrost produkcji ścieków bytowych oraz odpadów komunalnych na etapie eksploatacji złoża oraz na etapie budowy i funkcjonowania nowych obiektów;
- niewielki wzrost emisji hałasu na etapie eksploatacji złoża oraz na etapie budowy i funkcjonowania nowych obiektów;
- niewielki wzrost promieniowania elektromagnetycznego na etapie eksploatacji złoża oraz na etapie budowy i funkcjonowania nowych obiektów;
- zmiany w krajobrazie polegające na powstaniu nowych zbiorników poeksploatacyjnych, osuszeniu i zasypaniu części obecnych akwenów wodnych oraz powstaniu obiektów produkcyjnych, usługowych, magazynowych oraz składów na znacznej części terenu;
- nie przewiduje się, aby wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, hałasu, odpadów oraz ścieków wiązał się ze znaczącym negatywnym oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia wynikające z Prognozy, w Planie przyjęto rozwiązania mające na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko poprzez odpowiednie zabezpieczenie terenu wprowadzając zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustalając:

- 1) przetwarzanie i magazynowanie odpadów powstających w związku z prowadzoną eksploatacją kruszywa naturalnego i działalnością produkcyjną dopuszcza się wyłącznie w specjalnie wyznaczonym miejscu, zgodnie z wymogami ustawy o odpadach,
- 2) zakaz przetwarzania i magazynowania odpadów innych niż odpady powstające w związku z prowadzoną eksploatacją kruszywa naturalnego oraz działalnością produkcyjną;
- 3) należy zapewnić ciągłość przepływu istniejących rowów i cieków, z możliwością ich przebudowy i rozbudowy;
- 4) obowiązek zdjęcia próchniczej warstwy glebowej przed rozpoczęciem działań inwestycyjnych; zdjętą glebę należy wykorzystać na innych terenach w obszarze objętym planem, w tym do celów rekultywacji;

- 5) wymagania w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi, ochrony przed wibracjami i polami elektromagnetycznymi należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z zakresu ochrony środowiska;
- 6) dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych poprzez indywidualne rozwiązania, z zastrzeżeniem zapewnienia pełnej ochrony przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód i gleby, z zachowaniem warunków określonych w przepisach odrębnych;
- 7) dla zabudowy związanej z eksploatacją dopuszcza się możliwość zastosowania urządzeń oczyszczających, zbiorników retencyjno-odparowujących lub indywidualnych podczyszczalni wód opadowych, usytuowanych w obrębie działki budowlanej;
- 8) dla powierzchni szczelnej utwardzonych parkingów powyżej 0,1 ha, obowiązek realizacji kanalizacji opadowej wraz z urządzeniami zapewniającymi oczyszczenie wód zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 9) ogrzewanie obiektów w oparciu o indywidualne rozwiązania przy zastosowaniu paliw przyjaznych środowisku, niepowodujących przekroczenia dopuszczalnych norm i standardów zanieczyszczeń powietrza.

➤ **Informacja, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 2020 poz. 283)**

Projekt Planu wraz z Prognozą został zaopiniowany pozytywnie przez:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej opinią sanitarną Nr ONS-ZNS/522/48/S/12P/2017 z dnia 9 sierpnia 2017 r.
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach opinią Nr WOOŚ.410.269.2017.MG z dnia 20 lipca 2017 r.

➤ **Informacja, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione zgłoszone uwagi i wnioski**

W wyniku wyłożenia projektu Planu do publicznego wglądu wpłynęły 4 uwagi. W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko nie wpłynęła żadna uwaga. Stosownie do

sposobu rozpatrzenia uwag, wprowadzono zmiany do projektu Planu. Wprowadzone zmiany w związku z uwzględnieniem uwag spowodowały konieczność ponownego wyłożenia do publicznego wglądu projektu Planu. W trakcie II wyłożenia nie wpłynęła żadna uwaga.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Kaniów w rejonie ul. Rybackiej i ul. Jawiszowickiej został przyjęty uchwałą nr XXXIV/262/2017 z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Kaniów w rejonie ul. Rybackiej i ul. Jawiszowickiej. W wyniku postępowania nadzorczego Wojewoda Śląski Rozstrzygnięciem Nadzorczym Nr IFIII.4131.1.15.2018 z dnia 7 lutego 2018 r. stwierdził nieważność ww. uchwały w całości. W związku z powyższym należało przeprowadzić procedurę naprawczą do ww. uchwały. Ponowiono czynności proceduralne w zakresie wprowadzonych zmian zmienionego projektu Planu wraz z Prognozą. Skutkiem wyłożenia projektu Planu do publicznego wglądu wpłynęły 3 uwagi. W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko nie wpłynęła żadna uwaga.

➤ **Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko**

W Prognozie ustalono, że położenie obszaru objętego Planem wyklucza wszelkie oddziaływanie transgraniczne na środowisko, w związku z tym nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia postępowania w tym zakresie.

➤ **Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu**

Monitoring skutków realizacji ustaleń Planu prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym dokonywanej zgodnie z art. 32 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ocena aktualności studium i planów sporządza się co najmniej raz w czasie kadencji rady. Przy analizie skutków realizacji ustaleń planu uwzględnić należy m. in. bieżący rejestr wydanych pozwoleń na budowę, rejestr obiektów oddanych do użytku oraz zezwoleń na realizację dróg. Na podstawie inwentaryzacji terenowej proponuje się dokonywać analizy oraz oceny spełnienia wymogów postawionych w zapisach miejscowego planu dotyczących wskaźnika intensywności zabudowy, wysokości zabudowy, minimalnych powierzchni wydzielonych działek itp.