

UZASADNIENIE

zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa sporządzone na podstawie art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2018 poz. 2081)

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Kaniów w rejonie ul. Rybackiej i ul. Jawiszowickiej zwany dalej „Planem”, został opracowany w oparciu o uchwałę nr XXIV/183/2017 Rady Gminy Bestwina z dnia 16 lutego 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Kaniów w rejonie ul. Rybackiej i ul. Jawiszowickiej obejmujący obszar o powierzchni około 211,38 ha. Przedmiotowy obszar został wyznaczony na wniosek inwestora i właściciela większości gruntów objętych opracowaniem. O zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem głównie pod lokalizację terenów eksploatacji oraz produkcji, składów, baz i magazynów zadecydowało wstępne rozpoznanie terenów objętych opracowaniem, jako nowe potencjalne tereny inwestycyjne, które powstaną po wykonaniu rekultywacji obszaru eksploatacji powierzchniowej, a także przyjęte kierunki w przeznaczeniu i zagospodarowaniu terenów określone w zapisach Studium.

W *Prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Kaniów w rejonie ul. Rybackiej i ul. Jawiszowickiej*, zwanej dalej „Prognozą” wykazano, że w związku z wejściem w życie ustaleń Planu na obszarze opracowania może wystąpić:

- niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza na etapie eksploatacji złoża oraz na etapie budowy i funkcjonowania nowych obiektów;
- wzrost produkcji ścieków bytowych oraz odpadów komunalnych na etapie eksploatacji złoża oraz na etapie budowy i funkcjonowania nowych obiektów;
- niewielki wzrost emisji hałasu na etapie eksploatacji złoża oraz na etapie budowy i funkcjonowania nowych obiektów;
- niewielki wzrost promieniowania elektromagnetycznego na etapie eksploatacji złoża oraz na etapie budowy i funkcjonowania nowych obiektów;

- zmiany w krajobrazie polegające na powstaniu nowych zbiorników poeksploatacyjnych, osuszeniu i zasypaniu części obecnych akwenów wodnych oraz powstaniu obiektów produkcyjnych, usługowych, magazynowych oraz składów na znacznej części terenu;
- nie przewiduje się, aby wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, hałasu, odpadów oraz ścieków wiązał się ze znaczącym negatywnym oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze.

W Planie przyjęto rozwiązania mające na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko w związku z realizacją jego ustaleń. Odpowiednie zabezpieczenie terenu zostało zapewnione poprzez wprowadzenie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustalając:

- 1) przetwarzanie i magazynowanie odpadów powstających w związku z prowadzoną eksploatacją kruszywa naturalnego i działalnością produkcyjną dopuszcza się wyłącznie w specjalnie wyznaczonym miejscu, zgodnie z wymogami ustawy o odpadach,
- 2) zakaz przetwarzania i magazynowania odpadów innych niż odpady powstające w związku z prowadzoną eksploatacją kruszywa naturalnego oraz działalnością produkcyjną;
- 3) należy zapewnić ciągłość przepływu istniejących rowów i cieków, z możliwością ich przebudowy i rozbudowy;
- 4) obowiązek zdjęcia próchnicznej warstwy glebowej przed rozpoczęciem działań inwestycyjnych; zdjętą glebę należy wykorzystać na innych terenach w obszarze objętym planem, w tym do celów rekultywacji;
- 5) wymagania w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi, ochrony przed wibracjami i polami elektromagnetycznymi należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z zakresu ochrony środowiska;
- 6) dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych poprzez indywidualne rozwiązania, z zastrzeżeniem zapewnienia pełnej ochrony przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód i gleby, z zachowaniem warunków określonych w przepisach odrębnych;
- 7) dla zabudowy związanej z eksploatacją dopuszcza się możliwość zastosowania urządzeń oczyszczających, zbiorników retencyjno-odparowujących lub indywidualnych podczyszczalni wód opadowych, usytuowanych w obrębie działki budowlanej;

- 8) dla powierzchni szczelnej utwardzonych parkingów powyżej 0,1 ha, obowiązek realizacji kanalizacji opadowej wraz z urządzeniami zapewniającymi oczyszczenie wód zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 9) ogrzewanie obiektów w oparciu o indywidualne rozwiązania przy zastosowaniu paliw przyjaznych środowisku, niepowodujących przekroczenia dopuszczalnych norm i standardów zanieczyszczeń powietrza.

Prognoza powstała równolegle z projektem Planu. W Prognozie oceniono wpływ oddziaływania na środowisko przyrodnicze ustaleń Planu. Wzięto pod uwagę istniejący stan środowiska przyrodniczego, a następnie przeprowadzono analizę potencjalnego wpływu na środowisko realizacji przewidywanego projektem Planu zagospodarowania terenu. Do sporządzenia Prognozy wykorzystano *Opracowanie Ekofizjograficzne dla gminy Bestwina* przedstawiające uwarunkowania środowiska terenu pod kątem potencjalnego zainwestowania, opracowania kartograficzne, dokumentacyjne i inne publikacje. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia oraz w związku z tym, że planowana eksploatacja jest uzależniona od lokalizacji złoża to rozwiązanie alternatywne w postaci innego wariantu lokalizacyjnego jest niemożliwe. W związku z tym nie rozpatrywano rozwiązań alternatywnych.

Udział społeczeństwa w opracowaniu Planu zapewniony został poprzez:

1. Możliwość składania wniosków do sporządzanego dokumentu podana do publicznej wiadomości poprzez Ogłoszenie i Obwieszczenie Wójta Gminy Bestwina z dnia 20 lutego 2017 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Kaniów w rejonie ul. Rybackiej i ul. Jawiszowickiej. Ogłoszenie ukazało się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bestwina, na tablicy urzędowej oraz w gazecie wraz z informacją o możliwości składania wniosków z wyznaczonym terminie do dnia 20 marca 2017 roku.

W wyniku wszczętej procedury formalno-prawnej zawiadamiania i ogłaszania o przystąpieniu do sporządzania projektu Planu wpłynęły wnioski organów i instytucji, które zostały uwzględnione przy sporządzeniu projektu.

W terminie wskazanym w ogłoszeniu wpłynął 1 wniosek od osoby fizycznej

2. Możliwość składania uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu Planu wraz z Prognozą:

- **I wyłożenie** w dniach od 18 września 2017 r. do 09 października 2017 r. wraz z informacją o możliwości składania uwag, z wyznaczonym terminem ich składania do 23 października 2017 r. Dyskusja publiczna odbyła się w dniu 2 października 2017 r. W wyniku wyłożenia projektu Planu do publicznego wglądu wpłynęły 4 uwagi. W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko nie wpłynęła żadna uwaga. Stosownie do sposobu rozpatrzenia uwag, wprowadzono zmiany do projektu Planu. Wprowadzone zmiany spowodowały konieczność ponownego wyłożenia do publicznego wglądu;
- **II wyłożenie** projektu Planu w dniach od 6 listopada 2017 r. do 27 listopada 2017 r. Dyskusja publiczna odbyła się w dniu 6 listopada 2017 r. W trakcie wyłożonego projektu Planu nie wpłynęła żadna uwaga.

Wobec powyższego przyjęto rozwiązania zawarte w projekcie „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Kaniów w rejonie ul. Rybackiej i ul. Jawiszowickiej”, uchwałą Rady Gminy Bestwina nr XXXIV/262/2017 z dnia 29 grudnia 2017 r. W wyniku postępowania nadzorczego Wojewoda Śląski Rozstrzygnięciem Nadzorczym Nr IFIII.4131.1.15.2018 z dnia 7 lutego 2018 r. stwierdził nieważność ww. uchwały w całości. Skutkiem przeprowadzenia procedury naprawczej ponowiono czynności proceduralne w zakresie wprowadzonych zmian zmienionego projektu Planu wraz z Prognozą.

- **Wyłożenie** projektu Planu odbyło się w dniach od 26 lutego 2018 r. do 19 marca 2018 r., dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie Planu rozwiązaniami odbyła się 12 marca 2018 r. W wyniku wyłożenia projektu Planu do publicznego wglądu wpłynęły 3 uwagi. W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko nie wpłynęła żadna uwaga.

Poszczególne ogłoszenia i obwieszczenia o wyłożeniach projektu Planu do publicznego wglądu ukazały się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bestwina, na tablicy urzędowej oraz w gazecie.

W procedurze sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Kaniów w rejonie ul. Rybackiej i ul. Jawiszowickiej, zostały spełnione wymogi ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego

ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Projekt Planu wraz z Prognozą uzyskał stosowne uzgodnienia i opinie właściwych organów i instytucji w tym został zaopiniowany pozytywnie przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku Białej.

Należy stwierdzić, że projekt Planu został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i w całości realizuje przedstawione w uchwale intencyjnej zamierzenia.

WÓJT
mgr Artur Beniowski

