MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BESTWINA SOŁECTWO BESTWINA - ETAP 3

RYSUNEK PROGNOZY

ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO:

- mało znaczące wprowadzenie i utrzymanie obszaru komunikacyjnego lokalnego
- mało znaczące utrzymanie i wprowadzenie na terenu nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- mało znaczące utrzymanie i wprowadzenie nowych terenów usług
- mało znaczące utrzymanie terenów usług sportu i rekreacji
- niegacie potencjalne oddziaływań znaczące wprowadzenie nowych terenów zabudowy produkcyjno – usługowej
- oddziaływania korzystne dla środowiska polegające na utrzymaniu istniejącej zieleni terenów rolnych
- istniejące budynki
- działki ewidencyjne
- kontury użytków
- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy

symbol identyfikujący podstawowe przeznaczenie terenu

- KDZ - tereny dróg publicznych – drogi klasy zbiorczej
- KDL - tereny dróg publicznych – drogi klasy lokalnej
- KDD - tereny dróg publicznych – drogi klasy dojazdowej
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNE - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej
- MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- MR - tereny zabudowy zagrodowej
- UO - tereny zabudowy usługowej
- PU - tereny zabudowy produkcyjno – usługowej
- R - tereny rolne
- RU - tereny produkcji rolniczej
- obszar produkcji energii ze źródeł odnawialnych o mocy przekraczającej 100kW
- strefa ochrony konserwatorskiej
- zasięg zabudowanego rejonu od terenów oznaczonych symbolem przeznaczenia podstawowego ZC
- zasięg zlokalizowanego rejonu od terenów oznaczonych symbolem przeznaczenia podstawowego ZC
- Obszary małej architektury objęte ochroną w planie
- Obszary zabytkowe objęte ochroną w planie
- zabytkowe zakłócenia zieleni objęte ochroną w planie
- przyrodnicze przestrzenie publiczne

Oznaczenia występujące na rysunku planu obowiązujące na podstawie przepisów odrębnych:

- pomnik przyrody
- stanowisko archeologiczne
- obszary i obiekty wpisane do rejestru zabytków
- granica obszaru chronionego krajobrazu „Podlesie"
- rząd przestawowodowy
- strefa strefy ochrony wału przeciwpowodziowego
- numeracja działych oznaczeń budowlanej "Bestwina" (według numeracji MOAS - 2037)
- osuwisko aktywne ciągle
- strefa od osuwiska aktywnego ciągle
- osuwisko aktywne okresowo
- osuwisko nieaktywne
- tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego
- strefa ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej w Kamienicy
- obszary Zlewnie Wód Podziemnych Dolina rzeki Biała

Informacja planu:

- WARN piaszo-rowerowa
- tereny zurbanizowane według obowiązujących planów
- istniejące rzeki powierzchniowe

PANOVA
Since 1987

0 60 120 240 360 480 600 METRY