

Raport o sposobie i zakresie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Bestwina w roku 2022

Przedmiotowy raport został opracowany zgodnie z §11 ust 9 i 10 Uchwały nr XXXI/227/2021 Rady Gminy Bestwina z dnia 19 kwietnia 2021 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Bestwina.

Dane dotyczące zasobu mieszkaniowego Gminy

Liczba lokali mieszkalnych pozostających do dyspozycji Gminy (stan na 31.12.2022):

25 szt.

Liczba lokali zajętych (zawarta umowa najmu lub najem socjalny lokalu) (stan na 31.12.2022):

23 szt.

Liczba nowych lokali mieszkalnych, które zostały włączone do zasobu mieszkaniowego Gminy w całym roku:

0 szt.

Liczba lokali mieszkalnych, które zostały wyłączone z zasobu mieszkaniowego Gminy w całym roku wraz z przyczyną takiego wyłączenia:

0 szt.

W roku objętym raportem Gmina nie posiadała w swoim zasobie pomieszczeń tymczasowych.

Dane dotyczące wniosków mieszkaniowych

Liczba wniosków o przydział lokalu mieszkalnego/socjalnego najmu lokalu znajdujących się na liście oczekujących (stan na 31.12.2022):

9 szt. – wnioski zaktualizowane lub złożone w roku 2022

6 szt. – wnioski, których wnioskodawcy zostali wezwani do aktualizacji w 2022 r., ale nie złożyli aktualizacji – wnioski nie są brane pod uwagę przy rozpatrywaniu najmu lokalu do czasu ich aktualizacji

Liczba nowych wniosków o przydział lokalu mieszkalnego/socjalnego najmu lokalu złożonych w całym roku:

6 szt.

Liczba wniosków rozpatrzonych pozytywnie, którym przyznano lokal mieszkalny/socjalny najem lokalu:

2 szt. w tym 1 z odmową przyjęcia zaproponowanego lokalu

W wyniku weryfikacji wniosków dokonano kwalifikacji dwóch wnioskodawców, dla których ostatecznie przyznano jeden lokal mieszkalny. Jeden z wnioskodawców po przeprowadzeniu oględzin zaproponowanego lokalu zrezygnował z jego najmu. Wniosek został utrzymany na liście oczekujących.

Lokal o powierzchni 52,26 m² przyznano wnioskodawcy z 5-osobowym gospodarstwem domowym ze średnim miesięcznym dochodem w wysokości 5 559,99 zł, spełniającego dodatkowe kryterium pierwszeństwa określone w §8 ust. 1f ww. uchwały. Wnioskodawca oczekiwał na przydział od 22.12.2015 r. i znajdował się na miejscu 2 listy oczekujących po aktualizacji z 2022 r.

Liczba wniosków rozpatrzonych negatywnie lub skreślonych z listy oczekujących wraz z podaniem przyczyny:

0 szt.

Uwagi

Brak

WÓJTA

mgr Artur Beniowski

Bestwina, 09.01.2023 r.